

**PENERAPAN AKUNTANSI PAJAK ATAS SEWA GUNA  
USAHA AKTIVA TETAP DENGAN METODE HAK OPSI  
PADA PT “X”**

***IMPLEMENTATION OF ACCOUNTING TAXES ON PROPERTY  
AND EQUIPMENT LEASE WITH OPTION RIGHTS METHOD  
IN PT “X”***

**Galih Ramadhan Reidhina Putra  
8323128333**



**Karya ilmiah ini disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Mendapat Gelar Ahli Madya Pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri  
Jakarta**

**PROGRAM STUDI D3 AKUNTANSI  
JURUSAN AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA  
2015**

## **ABSTRAK**

Galih Ramadhan Reidhina Putra. 2015. 8323128333. Penerapan Akuntansi Pajak Atas Sewa Guna Usaha Aktiva Tetap dengan Metode Hak Opsi pada PT “X”. Program Studi D III Akuntansi. Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

Karya ilmiah ini memiliki tujuan untuk menganalisis bagaimana penerapan akuntansi pajak atas sewa guna usaha aktiva tetap dengan metode hak opsi. Penulis melakukan analisis tersebut di PT “X” karena PT “X” belum menerapkan akuntansi perpajakan atas sewa guna usaha aktiva tetap dengan metode hak opsi. Metode yang digunakan penelitian ini adalah deskriptif kualitatif.

Dari hasil penelitian, setelah menerapkan akuntansi pajak atas sewa guna usaha aktiva tetap dengan metode hak opsi, dapat disimpulkan bahwa penerapan akuntansi pajak atas sewa guna usaha aktiva tetap dengan metode hak opsi menguntungkan bagi PT “X”. Besarnya biaya yang dapat dibebankan berdasarkan peraturan perpajakan adalah uang muka pembelian, angsuran pokok, dan biaya bunga, sedangkan apabila melakukan perhitungan berdasarkan perusahaan biaya yang dapat dibebankan ialah biaya bunga saja. Jadi apabila PT “X” melakukan perhitungan berdasarkan peraturan perpajakan biaya yang dapat dibebankan lebih besar dari perhitungan perusahaan sehingga laba akan menjadi lebih kecil dan pajak yang dibayarkan menjadi lebih kecil pula. Saran untuk perusahaan ialah melakukan perhitungan berdasarkan peraturan perpajakan.

Kata kunci : Penerapan Akuntansi Pajak atas SGU dengan Hak Opsi, Capital lease

## *ABSTRACT*

Galih Ramadhan Reidhina Putra. 2015. 8323128333. Penerapan Akuntansi Pajak Atas Sewa Guna Usaha Aktiva Tetap dengan Metode Hak Opsi pada PT "X". Program Studi D III Akuntansi. Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta.

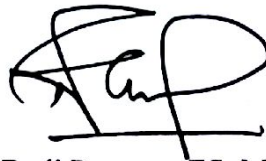
*This scientific papers has the objective to analyze how to apply the tax accounting on lease assets by the option rights method. The author conducted the analysis in PT "X" because the PT "X" has not implemented the tax accounting on lease assets by the method of option rights. The method used is descriptive qualitative research.*

*From the result, after applying the tax accounting on lease of fixed assets with the option right method, it can be concluded that the application of the tax accounting on lease assets with option rights method is profitable for PT "X". The amount of fees that can be charged based on tax regulations is an advance purchase, principal, and interest costs, whereas when doing calculations based on company costs that can be charged is to charge interest only. So if PT "X" perform calculations based on tax regulations imposed costs can be greater than the calculation of the company so that profits will be smaller and the taxes paid into smaller anyway. Suggestions for the company is to perform calculations based on tax regulations.*

*Keywords: Implementation of Tax Accounting on SGU with Option Rights,  
Capital lease*

## LEMBAR PENGESAHAN KARYA ILMIAH

Dekan Fakultas Ekonomi – Universitas Negeri Jakarta



Drs. Dedi Purwana ES, M.Bus

NIP. 19671207 199203 1 001

Nama

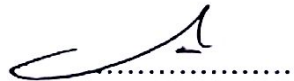
Tanda Tangan

Tanggal

Ketua Penguji,

Indra Pahala SE, M.Si

NIP. 19790208 200812 1 001

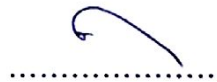


10 Juni 2015

Penguji Ahli,

Dra. Sri Zulaihati SE, M.Si

NIP. 19610228 198602 2 001

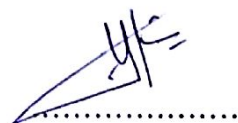


10 Juni 2015

Dosen Pembimbing,

Yunika Murdayanti, SE., M.Si, M.Ak

NIP. 19780621 200801 2 011



10 Juni 2015

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirabbil'aalamiin. Segala puji bagi Allah SWT juga kekasih-Nya Rasulullah SAW yang telah memberikan rahmat dan Hidayah-Nya kepada penulis, sehingga dapat menyelesaikan karya ilmiah ini. Karya ilmiah ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan untuk mendapatkan gelar Ahli Madya Akuntansi di Universitas Negeri Jakarta.

Dalam penyusunan Karya Ilmiah ini penulis banyak mendapat bantuan, berupa bimbingan dan saran dari berbagai pihak, baik secara langsung maupun secara tidak langsung yang sangat berarti untuk penulis. Maka, pada kesempatan ini penulis memberikan penghargaan yang sedalam – dalamnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian karya ilmiah ini, dan dengan rendah hati penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. Allah SWT, atas hidayah, petunjuk, dan cinta-Nya yang telah diberikan kepada saya selaku praktikan;
2. Rasulullah SAW atas syafaat dan kecintaan terhadap umatnya;
3. Ibu dan Ayah serta seluruh keluarga yang telah memberikan bantuan moril, materil, dan semangat, serta inspirasi bagi praktikan;
4. Yunika Murdayanti, SE., M.Si., M.Ak selaku Ketua Program Studi D-III Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta serta Dosen

Pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membantu praktikan dalam penulisan Karya Ilmiah;

5. Drs. Dedi Purwana, E.S., M.Bus selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;
6. Indra Pahala, SE., M.Si Ketua Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Jakarta;
7. Seluruh Dosen UNJ yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat selama praktikan duduk dibangku perkuliahaan;
8. Bapak Mario Wisnu Wardhana selaku kepala bagian Keuangan dan Akuntansi PT Indosarana Jaya Perkasa sekaligus sebagai narasumber yang telah banyak memberikan bantuan kepada penulis untuk menyelesaikan karya ilmiah ini;
9. Lia Mayang Sari yang telah meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk membantu dalam menyelesaikan Karya Ilmiah ini;
10. Rekan-rekan mahasiswa D3 Akuntansi 2012 kelas AK 1 dan semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah banyak memberikan bantuan dan motivasi dalam penulisan karya ilmiah.

Jakarta, Juni 2015

Penulis